



Die Baugenossenschaft Zurlinden (BGZ) ist eine Unternehmer-Baugenossenschaft und wurde 1923 gegründet. Sie besitzt heute über 2'100 Wohnungen sowie eine namhafte Anzahl an Gewerbeobjekten. Mit prägnanter Architektur und aktivem Engagement für die 2000-Watt-Gesellschaft ist sie Innovationsträgerin und baut Pionierprojekte. Um die spannende Zukunft der BGZ aktiv mitzugestalten, suchen wir eine engagierte Persönlichkeit als

Immobilienbewirtschafter/in

Arbeitspensum: 80 - 100%

Arbeitsort: Zürich Albisrieden

Stellenantritt: ab sofort oder nach Vereinbarung

Ihre Aufgaben

- selbstständige Bewirtschaftung eines Immobilienportfolios
- Erstellen von Mietverträgen, Anhängen, Nachträgen und Schlussabrechnungen
- Abnahme und Übergabe von Mietobjekten
- schriftlicher und mündlicher Kontakt mit Mietern, Handwerkern, Lieferanten, Hauswarten und Behörden
- Auftragserteilung innerhalb der Kompetenzsumme
- Aufbereitung von Reportings
- Betreuung von Gewerbe
- Mitarbeit bei Erstvermietungen von abgeschlossenen Bauprojekten
- interne Zusammenarbeit mit der Technik-, Bau- und Buchhaltungsabteilung

Ihr Profil

- abgeschlossen Ausbildung im Immobilienbereich oder eine vergleichbare kaufmännische Ausbildung
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienbewirtschaftung
- freundliches und zuvorkommendes Auftreten gegenüber Kunden sowie internen und externen Partnern
- flexibel, belastbar sowie team- und kundenorientiert
- selbständige, vertrauenswürdige und strukturierte Arbeitsweise
- stilsicheres Deutsch in Wort und Schrift, weitere Sprachen von Vorteil
- versierter Umgang in MS-Office und idealerweise im W&W ImmoTop

Wir bieten

- ein moderner und grosszügiger Arbeitsplatz
- ein angenehmes Arbeitsumfeld
- 5 - 6 Wochen Ferien
- gute Sozialleistungen
- spannende Aufgaben und Weiterbildungsmöglichkeiten
- ein Parkplatz
- Kostenübernahme des Handyabo's sowie pauschale Beteiligung an einem neuen Handy
- Elektroauto für Aussentermine
- Möglichkeit um Beitritt in die Darlehenskasse

Bei der Baugenossenschaft Zurlinden erwartet Sie ein sehr vielseitiges und innovatives Arbeitsumfeld mit viel Freiraum in der Gestaltung Ihres beruflichen Alltages. Sie können auf kurze Entscheidungswege und pragmatische Abläufe zählen.

Interessiert Sie diese Herausforderung?

Bitte senden Sie uns Ihre Bewerbungsunterlagen per E-Mail (bevorzugt) oder per Post an

Baugenossenschaft Zurlinden
Gioia Truffer
Altstetterstrasse 335
8047 Zürich

gioia.truffer@bgzurlinden.ch
www.bgzurlinden.ch