



Baugenossenschaft  
Sonnengarten

# Hauswart/-in 80–100%

Die Baugenossenschaft Sonnengarten (BGS) zählt über 1200 Wohnungen und bietet mehr als 3000 Menschen in Zürich und im Limmattal ein Zuhause. Wir stehen für visionäres Bauen und Gestalten und setzen uns seit 1944 für bezahlbare Wohnungen sowie ein vielfältiges Siedlungsleben ein. Im Team gestalten wir aktiv das Leben und Wohnen der Zukunft und entwickeln uns stetig weiter.

## **Wir suchen dich zur Ergänzung unseres Teams:**

Bist du die mitdenkende Arbeitskraft in unseren Siedlungen, welche die Anliegen unserer Genossenschafter/-innen kennt, sie in technischen Anliegen betreut und unsere Liegenschaften unterhält? Hast du Freude daran, dich im Team, mit Mieter/-innen und Handwerkern auszutauschen sowie dein handwerkliches Geschick einzubringen? Dann freuen wir uns, wenn du unsere Liegenschaften betreust. Ein breites Wirkungsfeld wartet auf dich!

## **Deine Hauptaufgaben:**

- allgemeine Hauswartung unserer Wohnliegenschaften in Zürich (Triemli, Höngg und Limmattal) inklusive Umgebungspflege
- Reparaturen selbständig ausführen und technische Anlagen überwachen
- unser Vermietungsteam bei Wohnungsabnahmen/-übergaben unterstützen
- Arbeiten mit Unternehmen, Handwerker/-innen und Lieferanten koordinieren
- einen guten Kontakt zu Mieter/-innen pflegen und ein offenes Ohr für ihre Anliegen haben
- Pikett- und Winterdienst 1 Wochenende pro Monat übernehmen
- administrative Arbeiten erledigen, Rapporte und digitale Rechnungen kontrollieren

## **Dein Profil:**

- abgeschlossene Ausbildung als Fachfrau/-mann Betriebsunterhalt EFZ oder andere abgeschlossene handwerkliche Ausbildung
- 5 bis 10 Jahre Berufserfahrung als Hauswart/-in oder in ähnlicher Funktion (z.B. Sanitärinstallateur/-in, Schreiner/-in)
- selbstständiges, qualitätsorientiertes Arbeiten
- Freude am Umgang mit Menschen, kommunikationssicher und gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- teamfähig, belastbar und sozialkompetent
- Führerschein Kategorie B
- PC-affin und Freude, digital mit Outlook, Teams und Abacus zu arbeiten

Wir bieten gute Anstellungsbedingungen und einen fairen Lohn (70–90 TCHF Jahreslohn bei 100%), einen schönen Arbeitsplatz in Höngg und Albisrieden, ein kleines kollegiales Team und ein modernes Arbeitsumfeld, in dem auch das Menschliche zählt.

Interessiert? Wir freuen uns auf deine Bewerbung via Mail an [bewerbung@bg-sonnengarten.ch](mailto:bewerbung@bg-sonnengarten.ch).

Fragen? Patrick Kessler, Leiter Unterhalt, gibt ab dem 6. Januar gerne Auskunft unter 043 311 19 78.

Triemlistrasse 22  
8047 Zürich  
043 311 19 60  
[bewerbung@bg-sonnengarten.ch](mailto:bewerbung@bg-sonnengarten.ch)

Mehr zu unserer Genossenschaft erfährst du auf: [www.bg-sonnengarten.ch](http://www.bg-sonnengarten.ch)