

Die Genossenschaft Kalkbreite steht für innovative Lösungen im Bereich bezahlbares Wohnen und Quartierentwicklung. Mit einem ganzheitlichen Ansatz in Themen wie Energieverbrauch, Mitwirkung und Selbstorganisation entstanden zwei autofreie Liegenschaften mit total 132 Wohnungen, 500 Bewohner*innen, diversen kulturellen und gewerblichen Angeboten sowie zwei Hotelbetrieben und mehreren Sitzungszimmern und Seminarräumen. Ein weiteres Projekt konnte akquiriert werden und befindet sich in der Entwicklungsphase.

Technische*r Hauswart*in (80-100%)

Für unsere Minergie-P-Eco-zertifizierte Liegenschaft in Zürich-Wiedikon suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung ein*n Technische*n Hauswart*in / eine Fachperson technische Bewirtschaftung.

Du meisterst technische Herausforderungen selbständig und eigenverantwortlich? Bist gerne direkte Ansprechperson für unsere Mieter*innen und Gewerbebetreibenden und sorgst auch administrativ dafür, dass alles reibungslos läuft? Dann ist das der richtige Job für dich.

Was umfasst dein Aufgabengebiet?

- Inspektion und Instandhaltung der Gebäudeinfrastruktur sowie der technischen Systeme und Anlagen
- Selbstständige Durchführung von Reparatur- und Wartungsarbeiten
- Programmierung und Steuerung der automatischen Schliesssysteme
- Einholen von Offerten von externen Dienstleistern sowie die Kontrolle von Rapporten und Rechnungen
- Mitarbeit und teilweise Leitung bei Instandsetzungs- oder Optimierungsprojekten
- Administrative Vertragsverwaltung, Datenerfassung und Dokumentation

Was bringst du mit?

- Technische Grundausbildung oder Ausbildung als Fachmann*frau Betriebsunterhalt EFZ, idealerweise mit Zusatzausbildung als Hauswart*in mit eidg. Fachausweis und einigen Jahren Berufserfahrung
- Organisatorische Fähigkeiten zur effizienten Planung/Umsetzung von Aufgaben
- Hohe IT-Affinität und sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Freude am Kontakt mit Mieter*innen und weiteren Anspruchsgruppen
- Interesse und Bereitschaft an interdisziplinärer Teamarbeit

Was erwartest dich?

Freu dich auf ein facettenreiches Gesamtteam von 26 Personen in einem dynamischen Umfeld. Neben einem fairen Lohn und modernen [Anstellungsbedingungen](#) erwartest dich hier auch eine 38,5-Stunden-Woche und die Förderung deiner beruflichen Fort- und Weiterbildung. Mehr über unsere Genossenschaft erfährst du unter kalkbreite.net

Bereit dein Können zu zeigen?

Bewirb dich jetzt und sende deine vollständige Bewerbung bis spätestens **4. Dezember 2024** an hr@kalkbreite.net (Regula Willi, Personalverantwortliche).

Für Fragen steht dir Carlos Villafane, Leiter Betriebsunterhalt & Bewirtschaftung gerne zur Verfügung. Bitte per Mail an carlos.villafane@kalkbreite.net.

Wir freuen uns auf dich!
Das Kalkbreite Team