

Neue Mitglieder für Vermietungskommission

Wir suchen wir **per 1. Januar 2025** oder nach Vereinbarung neue Mitglieder für unsere Vermietungskommission, die engagiert und zuverlässig im Team mitwirken.

Die Aufgaben der Vermietungskommission sind:

- Durchführung des zweistufigen Vermietungsprozesses gemäss Vermietungsreglement der Genossenschaft Kalkbreite;
- Vorauswahl von Wohnungsbewerber*innen gemäss aktueller Vermietungskriterien;
- Moderation der Gespräche zwischen Wohnungsbewerber*innen und der interessierten unmittelbaren Nachbarschaft, welche die definitive Auswahl trifft;
- Auskunftgeben für Fragen zum Vermietungsprozess bei Wohnungsbesichtigungen;
- Jährliche datengestützte Prüfung und Ermittlung der Vermietungskriterien je Liegenschaft und Vorstellung derselben an der Generalversammlung;
- Durchführung des Wiedervermietungsprozesses von Wohnjokern;
- Beantwortung von Fragen und Anliegen zum Vermietungsreglement und zum Vermietungsprozess;
- Mitarbeit an der Weiterentwicklung der Grundlagen eines fairen und transparenten Vermietungsprozesses gemäss der übergeordneten Grundsätze und Ziele der Genossenschaft.

Die Vermietungskommission trifft sich flexibel nach Bedarf und Vereinbarung, Randzeiten und auch virtuelle Formate sind möglich. Der Zeitaufwand beträgt zwischen ca. 7 bis 15 Sitzungen pro Jahr. Sitzungen werden mit CHF 120.- pauschal entschädigt (inkl. Vorbereitung/Einlesen).

Die Mitglieder der Vermietungskommission werden vom Vorstand auf jeweils zwei Jahre gewählt und sind wiederwählbar. Die Vermietungspolitik der Genossenschaft Kalkbreite ist im **Vermietungsreglement** festgehalten.

Um die Vertretung der Wohnenden in der Verko sicherzustellen, freuen wir uns insbesondere über Interesse von Personen, die in den Liegenschaft Zollhaus oder Kalkbreite wohnen.

Falls du Interesse hast, sende uns bitte **bis am 5. Dezember 2024** ein kurzes Motivationsschreiben mit einigen Punkten aus deinem Lebenslauf per E-Mail an Angela Noger: angela.noger@kalkbreite.net.

Für Fragen zur Arbeit in der Vermietungskommission steht dir Stephanie Hering (Mitglied der Verko) zur Verfügung: stephering@gmail.com.

Wir freuen uns auf dich und deine Bewerbung!

Das Team Genossenschaft Kalkbreite