



Baugenossenschaft
Sonnengarten

Bereichsleitung Immobilien/Bau (80-100%), Mitglied der Geschäftsleitung

Die Baugenossenschaft Sonnengarten (BGS) zählt über 1200 Wohnungen und bietet mehr als 3000 Menschen in Zürich und im Limmattal ein Zuhause. Wir stehen für visionäres Bauen und Gestalten und setzen uns seit 1944 für bezahlbare Wohnungen sowie ein vielfältiges Siedlungsleben ein.

Stehen Gestaltungsspielraum, spannende Führungsaufgabe, und sinnstiftendes Umfeld zuoberst auf deiner Job-Wunschliste? Dann haben wir den passenden, neuen Job für dich!

Du bist eine sozialkompetente Führungskraft und erfahrene Immobilienspezialist/-in. Du verspürst Lust, Veränderung zu gestalten und gehst diese mit Begeisterung und Sensibilität an. Du liebst das Hin- und Her-Switchen zwischen planerisch konzeptionellen Aufgaben und operativer Umsetzung und kommunizierst nach allen Seiten gut: Team, Geschäftsleitung, externen Partner/-innen und Vorstand. Du führst mit Vertrauen und bietest deinem Team Raum und Unterstützung, damit sich jede/r Einzelne stärkenorientiert entfalten kann. Unterhaltsthemen und alltägliche Fragestellungen packst du pragmatisch und lösungsorientiert an. Du treibst unsere Bau- und Sanierungsprojekte systematisch und zukunftsorientiert voran – mit dem Ziel, attraktiven Wohnraum zu erhalten und zu schaffen. Du denkst ganzheitlich und systemisch und arbeitest in der Geschäftsleitung aktiv an der Weiterentwicklung der BGS mit.

Deine Hauptaufgaben

- aktives Mitwirken bei der Geschäftsentwicklung und -leitung
- Führen und befähigen der direkt unterstellten Mitarbeitenden, kontinuierliche Weiterentwicklung des Teams
- Weiterentwicklung des Liegenschaftunterhalts
- Projektleitung von Bau- und Sanierungsprojekten
- Führen des Gesamtportfolios, Umsetzung des Erneuerungsplans inkl. abteilungsübergreifende Planung und Begleitung von Massnahmen

Dein Profil

- reiche Führungserfahrung aus ähnlicher Funktion sowie interdisziplinäre und kollaborative Arbeitsweise
- abgeschlossenes Studium mit technischer Fachrichtung, idealerweise ergänzt durch Weiterbildung in Projektmanagement, Betriebswirtschaft oder Leadership
- fundierte Berufserfahrung in der Bau- und Immobilienwelt
- Erfahrung in Projektleitung und Change Management
- Verständnis des grossen Ganzen, analytisches Denken und Handeln
- teamorientiert, digital fit und Freude am Umgang mit Menschen

Wir bieten gute Anstellungsbedingungen, einen schönen Arbeitsplatz in Albisrieden, ein professionelles Team und ein modernes Arbeitsumfeld, in dem das Menschliche zählt.

Triemlistrasse 22
8047 Zürich
043 311 19 71
bewerbung@bg-sonnengarten.ch

Wir freuen uns auf deine Bewerbung an bewerbung@bg-sonnengarten.ch.
Caroline Kaufmann, Geschäftsführerin, gibt gerne Auskunft: 043 311 19 71.
(erreichbar bis 26. Juli 2024 und ab 14. August 2024). #gerneperDu